

OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE UN NUEVO EDIFICIO PARA LA UNED EN EL CAMPUS DE LAS ROZAS-MADRID  
**MEDIDAS DE PROTECCIÓN Y SEGURIDAD DURANTE LA PARALIZACIÓN DE LAS OBRAS**

**Mediciones y Presupuesto**

		<i>Ud</i>	<i>Resumen</i>	<i>Cantidad</i>	<i>PrUnitario</i>	<i>ImpPres</i>
<b>INICIALES</b>	<b>Capítulo</b>		<b>GASTOS INICIALES</b>			<b>53.023,42</b>
<b>01_I</b>	<b>Capítulo</b>		<b>SEGURIDAD CONTRA INTRUSION EXTERIOR</b>			<b>8.427,42</b>
1.01	Partida	ML	REVISIÓN Y FIJACIÓN DE CERRAMIENTO PERIMETRAL  Revisión de la continuidad de las condiciones del vallado, anclado al terreno de los pies de hormigón, nueva malla continua de ocultación.	265,00	8,00	2.120,00
1.02	Partida	ML	CERRAMIENTO PERIMETRAL  Nuevo trazado de cerramiento de obra, mediante malla electrosoldada con pies de hormigón anclados al terreno, por línea de aparcamientos, incluyendo puerta doble de paso dotada de cerradura.	75,00	20,00	1.500,00
1.03	Partida	Ud	DEMOLICIÓN DE ZAPATAS DE CASSETAS RETIRADAS  Picado de zapatas de fábrica de ladrillo y cemento situadas en el exterior del recinto de las obras. 7 casetas. 6 zapatas por caseta. Incluyendo transporte de residuos a vertedero.	42,00	42,00	1.764,00
1.04	Partida	M2	CERRAMIENTO DE ACCESOS  Cerramiento de accesos formado por fábrica de ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm, 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, i/ replanteo, nivelación, aplomado, p.p. de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, limpieza y medios auxiliares. Según RC-08, UNE-EN 998-2:2004, NTE-FFL, CTE-SE-F. 5,50x3,30. 3,00x2,80. 4,00x2,50. 2,00x2,74. Incluyendo una puerta de chapa de acero de acceso al interior dotada de cerradura.	67,51	42,00	2.835,42
1.05	Partida	Ud	SEÑALIZACIÓN DE ACCESO PROHIBIDO  Cartel de señalización con símbolo y texto de "ACCESO PROHIBIDO" tamaño DIN A3, fabricado en PVC de 1mm de espesor, colocado sobre el cerramiento de la obra, fijado a la malla electrosoldada con alambres.	16,00	13,00	208,00
			<b>01_I</b>			<b>8.427,42</b>
<b>02_I</b>	<b>Capítulo</b>		<b>SEGURIDAD INTERIOR DE LA OBRA</b>			<b>2.100,00</b>
2.01	Partida	Ud	TAPADO HUECOS PEQUEÑOS s<1m2  Tapado de huecos de superficie inferior a 1<m2, mediante tablonas y redes de nylon sujetas a la losa de hormigón.	20,00	50,00	1.000,00
2.02	Partida	M2	TAPADOS HUECOS GRANDES s>1m2 CON REDES  Tapado de huecos de superficies superior a 1<m2, mediante redes de nylon sujetas a las losas de hormigón, frentes de forjados o pilares.	100,00	6,00	600,00
2.03	Partida	ML	PROTECCION PERIMETRAL_Barandillas de proteccion	50,00	10,00	500,00
			<b>02_I</b>			<b>2.100,00</b>

<b>03_I</b>	<b>Capítulo</b>		<b>SANEAMIENTO PROVISIONAL</b>			<b>3.230,00</b>
3.01	Partida	Ud	BOMBEO DE AGUA EMBALSADA EN SÓTANOS Y PATIOS Bombeo hasta el punto de saneamiento más cercano de agua embalsada en sótanos y patios, incluidos medios auxiliares.	1,00	250,00	250,00
3.02	Partida	ML	RED DE RECOGIDA PROVISIONAL Trazado provisional de red de evacuación de aguas de las cubiertas, realizado con tubería de PVC, conduciendo las aguas a pozos o bajantes.	100,00	13,00	1.300,00
3.03	Partida	ML	RED DE ACOMETIDA PROVISIONAL Acometida provisional a la red de saneamiento y evacuación de aguas con el fin de evitar el embalsado de agua en los sótanos.	30,00	56,00	1.680,00
			<b>03_I</b>			<b>3.230,00</b>
<b>04_I</b>	<b>Capítulo</b>		<b>IMPERMEABILIZACION PROVISIONAL</b>			<b>35.000,00</b>
4.01	Partida	M2	LAMINA DE SACRIFICIO Instalación de lámina de PVC que sirva de protección e impermeabilización de las superficies planas de las cubiertas evitando filtraciones de agua en las losas de hormigón armado.	2.500,00	14,00	35.000,00
			<b>04_I</b>			<b>35.000,00</b>
<b>05_I</b>	<b>Capítulo</b>		<b>PROTECCION ANTE CORRIMIENTO DE TIERRAS</b>			<b>4.266,00</b>
5.01	Partida	m3	RETALUZADO DE TIERRAS a máquina. Descabezado y suavizado de la pendiente del talud del lado este del edificio, evitando posibles desprendimientos de tierras. Retirada de las tierras acopiadas fuera del emplazamiento de las obras, utilizándolas para el relleno de zanjas perimetrales y rampa de acceso de camiones por los lados norte y oeste. En caso de sobrar tierras deberán acopiarse dentro del recinto de la obra, liberando el entorno del elemento arqueológico protegido. Incluidos medios auxiliares.	310,00	4,00	1.240,00
5.02	Partida	m3	MOVIMIENTO DE TIERRAS a máquina Retirada de las tierras acopiadas fuera del emplazamiento de las obras, utilizándolas para el relleno de zanjas perimetrales y rampa de acceso de camiones por los lados norte y oeste. Incluyendo revisión de impermeabilización y tubería de drenaje de zanjas. En caso de sobrar tierras deberán acopiarse dentro del recinto de la obra, liberando el entorno del elemento arqueológico protegido. Incluidos medios auxiliares.	445,00	6,80	3.026,00
			<b>05_I</b>			<b>4.266,00</b>

MENSUALES		Capítulo	GASTOS MENSUALES (37 semanas)		12.950,00
06_M		Capítulo	MANTENIMIENTO DE LAS MEDIDAS DE SEGURIDAD ADOPTADAS		12.950,00
6.01	Partida	Sem.	EQUIPO DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA	37,00 350,00	12.950,00
			Equipo formado por oficial y ayudante para desempeñar las actuaciones necesarias de mantenimiento de vallado, redes, mallas de protección, barandillas y otras medidas de seguridad, achique de agua embalsada, limpieza de la obra, y revisión de las condiciones de conservación de la estructura metálica y de hormigón armado, acumulación de agua en losas de hormigón, corrimiento de tierras y otras incidencias. 1 jornada completa/ semana		
			06_M		12.950,00

OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE UN NUEVO EDIFICIO PARA LA UNED EN EL CAMPUS DE LAS ROZAS-MADRID  
**MEDIDAS DE PROTECCIÓN Y SEGURIDAD DURANTE LA PARALIZACIÓN DE LAS OBRAS**

**Resumen de Presupuesto**

**TRABAJOS INICIALES**

01_I	SEGURIDAD CONTRA INTRUSION EXTERIOR	8.427,42
02_I	SEGURIDAD INTERIOR DE LA OBRA	2.100,00
03_I	SANEAMIENTO E IMPERMEABILIZACION PROVISIONAL	3.230,00
04_I	SANEAMIENTO E IMPERMEABILIZACION PROVISIONAL	35.000,00
05_I	PROTECCION ANTE CORRIMIENTO DE TIERRAS	4.266,00

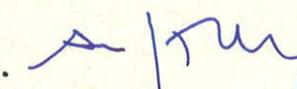
**COSTES MENSUALES**

06_M	MANTENIMIENTO DE LAS MEDIDAS DE SEGURIDAD ADOPTADAS (37 semanas)	12.950,00
------	--	-----------

<b>TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL</b>	<b>65.973,42</b>
13% Gastos Generales	8.576,54
6 % Beneficio Industrial	3.958,41
<b>TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA</b>	<b>78.508,37</b>
21% IVA	16.486,76
<b>TOTAL PRESUPUESTO GENERAL</b>	<b>94.995,13</b>

Madrid, 4 de febrero de 2015

El director de la OTOM

  
Antonio J. Rubio Bajo  
Arquitecto UNED

