



**D.<sup>a</sup> ELENA MACULAN, SECRETARIA GENERAL DE LA  
UNIVERSIDAD NACIONAL DE EDUCACIÓN A DISTANCIA,**

**C E R T I F I C A:** Que en la reunión del Consejo de Gobierno, celebrada el día veintisiete de junio de dos mil veinticinco, fue adoptado, entre otros, el siguiente acuerdo:

**09. Estudio y aprobación, si procede, de las propuestas del Vicerrectorado de Centros Asociados**

**09.04** El Consejo de Gobierno aprueba la creación del Aula de Cebreros, dependiente del Centro asociado a la UNED en Ávila, según anexo.

Y para que conste a los efectos oportunos, se extiende la presente certificación haciendo constar que se emite con anterioridad a la aprobación del Acta y sin perjuicio de su ulterior aprobación en Madrid, a treinta de junio de dos mil veinticinco.



DON SERGIO ANTONIO PÉREZ MARTÍNEZ, SECRETARIO DEL  
CONSORCIO UNIVERSITARIO DEL CENTRO ASOCIADO A LA  
UNIVERSIDAD NACIONAL DE EDUCACIÓN EN ÁVILA.

CERTIFICA:

Que en la Junta Rectora celebrada el día diez de abril de dos mil veinticinco, se aprobó el acuerdo de la apertura de aulas y la entrada de los siguientes Excmos. Ayuntamientos de la provincia de Ávila en el Consorcio UNED-Ávila:

Excmo. Ayuntamiento de Arenas de San Pedro.

Excmo. Ayuntamiento de Arévalo.

Excmo. Ayuntamiento de Barco de Ávila.

Excmo. Ayuntamiento de Cebreros.

Excmo. Ayuntamiento de Piedralaves.

Excmo. Ayuntamiento de Sotillo de la Adrada.

Y para que así conste y a los efectos oportunos se expide el presente certificado, en Ávila, a once de junio de dos mil veinticinco.

Fdo. Sergio Antonio Pérez Martínez

Secretario del Centro



## Ayuntamiento de Cebreros

# SECRETARIA

## CERTIFICADO

**Dña. Ana García Lobo, Secretario - Interventor de este Ayuntamiento de Cebreros, Ávila, del que es Alcalde D. Pedro José Muñoz González.**

### CERTIFICO

Que en el Pleno del Ayuntamiento de Cebreros, en sesión celebrada el día veintiuno de febrero de dos mil veinticinco, se aprobó el acuerdo de apertura del aula universitaria del Consorcio Universitario del Centro Asociado a la UNED en Ávila, para lo que se contará con la suficiente dotación presupuestaria.

Y para que así conste y a los efectos oportunos se expide el presente certificado, en Cebreros, a nueve de junio de dos mil veinticinco.

La Secretario

Ana García lobo

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRONICAMENTE



## CENTRO ASOCIADO DE LA UNED DE ÁVILA

### Propuesta de sede del Aula Universitaria de Cebreros

#### INFORME TÉCNICO

El presente informe se emite a petición del Vicerrectorado de Centros Asociados de la UNED, en relación con el escrito, de fecha 6 de mayo de 2025, de la coordinadora del Ayuntamiento de Cebreros remitida a la Secretaría del Centro asociado a la UNED en Ávila, por la que se ofertan dos alternativas de ubicación para la creación de un Aula de la UNED de Cebreros del Centro asociado a la UNED en Ávila.

#### Propuesta de ubicación

El Ayuntamiento de Cebreros propone dos alternativas de locales ofertados para la instalación del Aula de la UNED:

- La Casa Natal del presidente Adolfo Suárez, situada en la calle Adolfo Suárez, 50, Cebreros.
- El Museo Adolfo Suárez y la Transición, en la calle Iglesia Vieja s/n, Cebreros.

#### *Casa Natal del Presidente Adolfo Suárez*

##### Descripción del edificio

La Casa Natal del presidente Adolfo Suárez, es un edificio de titularidad municipal, abierto al público en 2024, rehabilitado por el Ayuntamiento de Cebrero según proyecto del arquitecto José Ignacio Ramos Morás del año 2020.

El edificio se levanta sobre un solar de 232 m<sup>2</sup>, tiene una superficie construida total de 352 m<sup>2</sup>, y cuenta con dos plantas de 176 m<sup>2</sup> construidos cada una.

Tras la adquisición por parte del Ayuntamiento y su posterior rehabilitación el edificio acoge una exposición en torno al presidente Adolfo Suárez (Casa Museo) y una serie de espacios destinados a la investigación y difusión cultural, (sala de conferencias, aula), así como dependencias de uso administrativo.





Casa Natal Adolfo Suárez. Fachada.

El edificio tiene el uso de Casa Museo y de Sala de conferencias, con las siguientes dependencias:

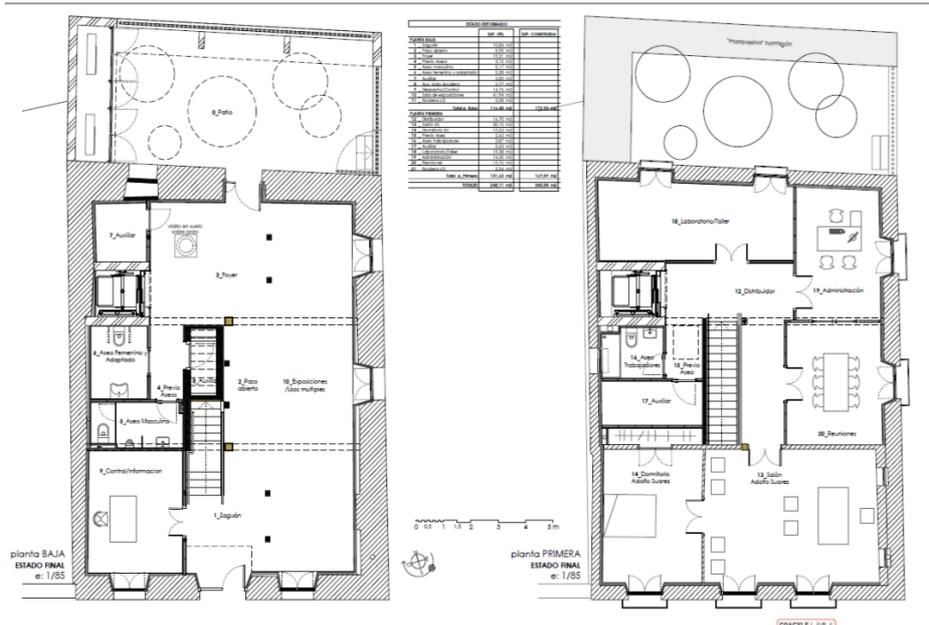
Planta baja

- Control
- Sala de conferencias
- Patio
- Locales auxiliares (almacenes, aseos, ascensor, ...)

Planta primera

- Dormitorio + salón (museo)
- Sala de reuniones
- Administración
- Laboratorio / talleres / aula
- Locales auxiliares (almacén, aseo, distribuidor, ascensor, ...)





Plano planta baja

Plano planta primera

**Locales propuestos**

Los espacios propuestos para ser utilizados por el Aula de la UNED de forma compartida con el resto de usos del edificio serían:

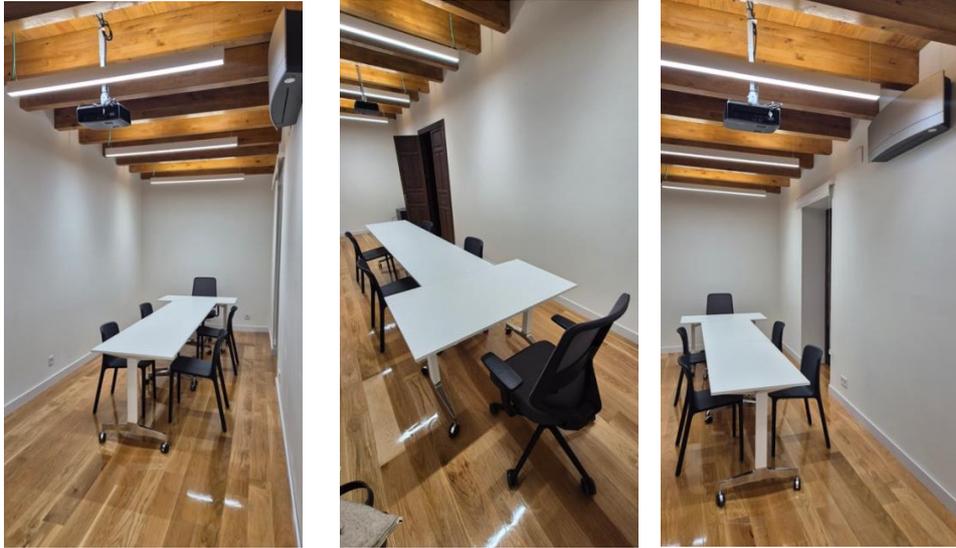
- Planta baja. Sala de conferencias. 65 personas + 3 en estrado.
- Planta primera. Aula. 5 personas.



Sala de conferencias (planta baja)



Código seguro de Verificación : GEN-232a-4d25-7574-28fe-8bcf-51fc-2566-2a94 | Puede verificar la integridad de este documento en la siguiente dirección : <https://portafirmas.redsara.es/pf/valida>



Aula (planta primera)

En enero de 2024, se creó en la casa natal la creación del *Centro Adolfo Suárez de Investigación sobre Transiciones Democráticas*, mediante la firma de un Convenio entre el rector de la UNED, el presidente de la Diputación Provincial de Ávila y el alcalde de Cebreros, por el que se constituía el Patronato del Centro.

### Instalaciones y equipamiento

Los diversos espacios que pudieran estar destinados al Aula Universitaria deberán estar dotados de instalaciones de electricidad y alumbrado con los niveles de iluminación adecuados, climatización y ventilación, comunicaciones, WiFi, además de instalaciones de protección contra incendios y otras que exija la distinta normativa de aplicación.

Según informa la coordinadora del Ayuntamiento de Cebreros el edificio está en uso y cuenta con instalaciones de electricidad, alumbrado y protección contra incendios en correcto uso, así como red de comunicaciones y WiFi. El edificio está en perfecto estado de conservación y no se prevén obras adicionales previas a la posible creación del Aula de la UNED.

Ambos locales se encuentran en la actualidad totalmente equipados con mobiliario, (65 butacas, estrado, mesas móviles y sillas) y con medios técnicos (proyectores, pantallas, megafonía).

Se recomienda considerar posible equipamiento informático específico previsto para las Aulas, (Vídeo-conferencia, Web-conferencia, AVIP,...), por lo que se deben prever canalizaciones para Vídeo-conferencia y Web-conferencia.



## Accesibilidad

El acceso al edificio se lleva a cabo por la fachada principal, a nivel de la calle Adolfo Suárez, pasando directamente al antiguo zaguán, hoy sala de conferencias. La planta baja está toda al mismo nivel y hay un ascensor que comunica con la planta primera.

En la planta baja hay un aseo adaptado a personas con movilidad reducida.

En cumplimiento de la normativa de aplicación en materia de accesibilidad, en concreto la Ley 3/1998, de 24 de junio, de accesibilidad y supresión de barreras de Castilla y León y el Real Decreto Legislativo 1/2013, de 29 de noviembre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley General de derechos de las personas con discapacidad y de su inclusión social, se considera necesario dotar de reserva de plaza de aparcamiento para discapacitados situada próxima a la entrada así como de un recorrido accesible desde la calle a todos los locales del edificio.

Todo el equipamiento del edificio, mobiliario y equipos tecnológicos deberá estar adaptado a personas con diversas discapacidades.

## *Museo Adolfo Suárez y la Transición*

### Descripción del edificio

El Museo Adolfo Suárez y la Transición se ubica en el edificio de la Iglesia Vieja de Cebros. La Iglesia Vieja de Santiago fue construida en la segunda mitad del siglo XIV y reconstruida en el S. XV. Perdió su condición de parroquia a principios del S. XVII al construirse la nueva, aunque mantuvo el culto hasta el S. XIX. Posteriormente albergó diversos usos llegando a finales del siglo XX en estado de ruina quedando exclusivamente su rica portada, la fuerte torre y las esbeltas arcadas interiores que definían las naves, el altar y las capillas laterales.

La restauración y reconstrucción de las ruinas de la Iglesia Vieja, con el fin de destinarla a Museo Adolfo Suárez y la Transición, según proyecto redactado en 2007, garantizan la dignificación y conservación de esta muestra del patrimonio artístico de Castilla y León.

El edificio se levanta sobre una parcela de 2.974 m<sup>2</sup>, tiene una superficie construida total de 832 m<sup>2</sup>, en una sola planta.

Tras su rehabilitación el edificio acoge ofrece una Exposición Permanente que repasa esta etapa fundamental de la historia contemporánea de España y de la



figura de Adolfo Suárez. Acoge también exposiciones temporales y un archivo (Diario 16, colección particular de libros sobre la transición).

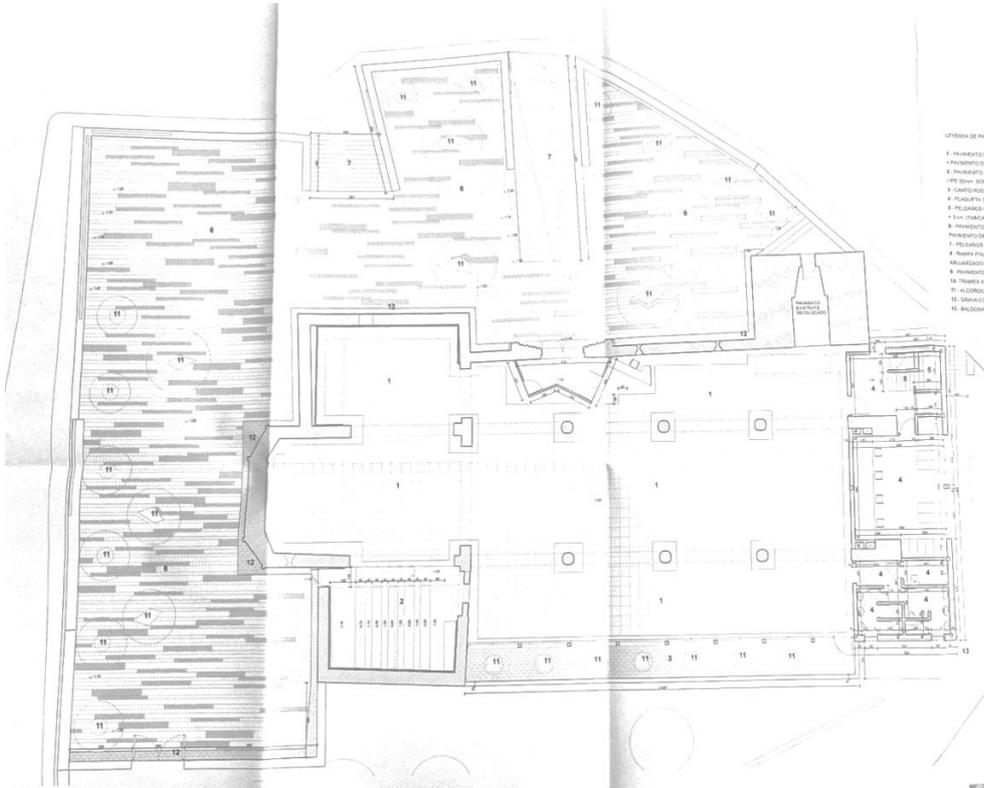


Exterior Museo Adolfo Suárez y la Transición



Interior Museo Adolfo Suárez y la Transición





Plano planta

**Local propuesto**

El espacio propuesto para ser utilizados por el Aula de la UNED de forma compartida con el resto de usos del edificio sería:

- Sala de la Biblioteca.



Sala de la Biblioteca



Además del aula que estaría situada en la zona de Biblioteca, se podría hacer uso de las salas de exposiciones (planta baja) y la sala de conferencias (planta alta).

### **Instalaciones y equipamiento**

Los diversos espacios que pudieran estar destinados al Aula Universitaria deberán estar dotados de instalaciones de electricidad y alumbrado con los niveles de iluminación adecuados, climatización y ventilación, comunicaciones, WiFi, además de instalaciones de protección contra incendios y otras que exija la distinta normativa de aplicación.

Según informa la coordinadora del Ayuntamiento de Cebreros el edificio está en uso y cuenta con instalaciones de electricidad, alumbrado y protección contra incendios en correcto uso, así como red de comunicaciones y WiFi (señal débil). El edificio está en perfecto estado de conservación y no se prevén obras adicionales previas a la posible creación del Aula de la UNED.

La sala de la Biblioteca se encuentra en la actualidad totalmente equipados con mobiliario, (mesas reuniones, 10 sillas) y con medios técnicos (proyector, monitor).

Se recomienda considerar posible equipamiento informático específico previsto para las Aulas, (Vídeo-conferencia, Web-conferencia, AVIP,...), por lo que se deben prever canalizaciones para Vídeo-conferencia y Web-conferencia.

### **Accesibilidad**

El acceso al edificio se lleva a cabo por la fachada principal, a nivel de la calle Iglesia Vieja, pasando directamente a la zona de nueva construcción de servicios complementarios. No se tiene información sobre la existencia de ascensor de conexión entre ambas plantas, pero al ser un edificio público se presupone su adaptación en materia de accesibilidad.

En la planta baja hay un aseo adaptado a personas con movilidad reducida.

En cumplimiento de la normativa de aplicación en materia de accesibilidad, en concreto la Ley 3/1998, de 24 de junio, de accesibilidad y supresión de barreras de Castilla y León y el Real Decreto Legislativo 1/2013, de 29 de noviembre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley General de derechos de las personas con discapacidad y de su inclusión social, se considera necesario dotar de reserva de plaza de aparcamiento para discapacitados situada próxima a la entrada así como de un recorrido accesible desde la calle a todos los locales del edificio.



Todo el equipamiento del edificio, mobiliario y equipos tecnológicos deberá estar adaptado a personas con diversas discapacidades.

### Informe

Las dos opciones de espacios propuestos por el Ayuntamiento de Cebreros para Aula de la UNED se ubican en edificios públicos de uso cultural y de investigación. Ambas propuestas no prevén espacios exclusivos para el Aula, sino su integración en el resto de los usos de los edificios.

La opción de la Casa Natal del presidente Adolfo Suárez prevé un pequeño local en planta primera para su utilización como Aula y el uso de una amplia sala de conferencias en la planta baja. La Casa Natal acoge en la actualidad actividades de un Centro de Investigación de la UNED. Se aconseja considerar esta posibilidad como primera opción, dado el uso, tamaño y singularidad del edificio.

La opción Museo Adolfo Suárez y la Transición prevé la posibilidad de utilizar una Sala en la Biblioteca muy bien equipada.

Las dos opciones se consideran adecuadas para su uso como Aula Universitaria, y crearían sinergias entre la UNED y los otros usos del edificio.

Ambos edificios han sido rehabilitados recientemente y están en perfectas condiciones de uso.

### Conclusiones

Por todo lo expuesto anteriormente, las dos opciones propuestas por el Ayuntamiento de Cebreros para Aula de la UNED, la Casa Natal presidente Adolfo Suárez y el Museo Adolfo Suárez y la Transición se consideran adecuadas para albergar el Aula de la UNED de Cebreros del Centro asociado a la UNED en Ávila, con las observaciones recogidas en el presente informe, proponiendo considerar como primera opción la Casa Natal.

Madrid, firmado digitalmente.

**Antonio J. Rubio Bajo**  
*Arquitecto UNED. Director OTOM*

